

Виконавець:

giz Deutsche Gesellschaft
für Internationale
Zusammenarbeit (GIZ) GmbH

За дорученням:



of the Federal Republic of Germany

Зразковий енерго- ефективний район Львова

Мешканці цілого району Львова житимуть у відремонтованих, комфортних та енергоефективних будинках

Виклик: Неефективне постачання та споживання тепла

Більшість населення України потерпає від непомірно високих рахунків за тепло. Частково через те, що теплоелектроцентралі, котельні та тепломережі – застарілі, а будинки погано утеплені або взагалі не утеплені, що призводить до неабияких втрат тепла. Особливо болісно це відчують малозабезпечені верстви населення, які для розрахунку за опалення змушені повністю покладатись на виплату соціальних субсидій державою.

Тому уряд України спрямовує усі зусилля на підвищення рівня енергоефективності в будівлях. Для цього, в першу чергу, необхідно провести термомодернізацію, однак зазвичай мешканцям бракує власних фінансових ресурсів та фахових знань. Саме тому у 2018 році урядом України за підтримки ЄС та уряду Німеччини було створено Фонд енергоефективності. Фонд надаватиме гранти на термомодернізацію житлових будинків, утеплення, встановлення сучасних систем опалення та регулювання тепла. Це дозволить в перспективі зменшити споживання енергії та викиди парникових газів, а також скоротити обсяг виплати соціальних субсидій, які,



Назва проекту:	Енергоефективний район міста Львова
Замовник:	Федеральне міністерство довкілля, охорони природи та безпеки ядерних реакторів Німеччини
Виконавець:	Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH
Політичний партнер:	Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (Мінрегіон)
Національні партнери:	Львівська міська рада, Львівтеплоенерго
Тривалість:	10/2018 – 09/2022
Територія діяльності:	Україна
Контакти:	Єва Гайреп/eva-maria.geiger@giz.de

в свою чергу, лягають тягарем на державний бюджет. Однак грантів і часткового співфінансування не завжди достатньо, особливо в будинках, де мешкає велика кількість субсидіантів. Львів – не виключення.

Наш підхід: Енергоефективне постачання і споживання тепла

За дорученням уряду Німеччини GIZ спільно з міською владою підтримують термомодернізацію житлових будинків у Львові. Сіхів було обрано пілотним районом для впровадження енергоефективних заходів. Наша спільна мета – зменшити потребу в житлово-комунальних субсидіях та підвищити комфорт в оселях. Задля цього було проаналізовано технічний стан будинків на Сихові, кількість субсидіантів та рівень енергоспоживання. На наступному етапі спільно з мешканцями будинків буде визначено перелік необхідних енергоефективних заходів, як-от утеплення фасаду, модернізація систем вентиляції, заміна або встановлення приладів опалення, які дозволять мешканцями регулювати температуру у власних квартирах.



Обстеження інженерних систем

Термомодернізація житлових будинків на Сихові дозволить заощадити ресурси, зменшити енергоспоживання та в майбутньому скоротити викиди парникових газів.

Енергоефективні заходи будуть впроваджуватись в рамках програми Фонду енергоефективності. Набутий досвід стане в нагоді іншим районам та містам в Україні для реалізації аналогічних проектів. На переконання проекту, найбільших результатів можна досягнути коли, окрім грантів Фонду енергоефективності, ОСББ можуть також розраховувати на додаткове співфінансування з міського бюджету. ОСББ Сихова дізнаються про усі доступні форми і програми співфінансування енергоефективних заходів.



Утеплення фасаду будинку

Наші результати: Переваги комплексної термомодернізації в рамках пілотного проекту

За результатами проведення комплексних енергоефективних заходів вдасться майже вдвічі скоротити споживання енергії в кожному з будинків. Це, в свою чергу, означає, що мешканці платимуть вдвічі менше за опалення. Скорочення витрат дозволить зменшити обсяги виплати субсидій. Натомість держава і місто зможуть спрямувати ці кошти на проекти з підвищення енергоефективності та боротьбу зі змінами клімату. Окрім того, скорочення енергоспоживання дозволить зменшити викиди парникових газів та негативний вплив на довкілля.

Досвід, набутий в результаті термомодернізації багатоквартирних будинків та системи тепlopостачання на Сихові, стане в нагоді іншим містам в Україні. Він наочно продемонструє, як впроваджувати енергоефективні заходи та скільки можна в результаті заощадити. В довгостроковій перспективі також зросте попит серед населення на різні технічні послуги та будівельні роботи.



Інфрачервона камера показує втрати тепла в будинку



Ірина Маруняк: «Щоб заощадити завтра, інвестувати потрібно вже сьогодні»

Ірина Маруняк, Заступник міського голови міста Львова, зазначає:

«Ми чекаємо початку спільної з GIZ реалізації проектів з тепло-модернізації. Наш досвід зможе в майбутньому стати в нагоді іншим містам в Україні. Завдяки інвестиціям в тепло-модернізацію сьогодні ми зможемо заощадити завтра. Так, ми дбаємо про мешканців нашого міста, адже за результатами нашої спільної роботи їхні домівки стануть більш енергоефективними та комфортними.»

Видавець:

Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH

Головні офіси GIZ: Бонн та Ешборн

GIZ Україна

Енергоефективний район міста Львова

вул. Антоновича 166

01004 Київ, Україна

T +38 044 594 07 63

I www.giz.de/ukraine-ua

Місце та рік публікації: Київ, 07/2019

Дизайн: Олеся Літвінова

Фото: стор. 1: © GIZ/Даниїл Тюрін, © GIZ/Юрій Бухановський;
стор. 2: © GIZ/Даниїл Тюрін, © The Gate

Текст: Паула Ортега, Штеффі Ньолтінг

GIZ несе відповідальність за зміст цієї публікації.

За дорученням Федерального міністерства довкілля, охорони природи та безпеки ядерних реакторів (BMU)